

# ÚČAST V ELEKTRONICKÉ AUKCI NA PRONÁJEM BYTŮ MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2

## NÁVOD KROK ZA KROKEM – JEDNOKOLOVÁ SOUTĚŽ

(změny od 03/2024)

### PŘÍPRAVA:

1. Seznámení se s aktuální nabídkou bytů v elektronické aukci na webu [NAXOS](#) nebo na [úřední desce MČ Prahy 2](#).
2. Seznámení se s [Pravidly pronájmu bytů v obecních domech svěřených MČ Praha 2 \(nová od 03/2024\)](#).
3. Využití **virtuálních prohlídek a 3D modelů** bytů nebo návštěva fyzických prohlídek:
  - termíny fyzických prohlídek jsou vždy uvedeny v textu inzerátu nebo v informačních listech,
  - fyzická prohlídka není podmínkou účasti v aukci,
  - prosíme o dodržování aktuálních epidemiologických opatření.

### PŘIHLÁŠENÍ DO ELEKTRONICKÉ AUKCE A SLOŽENÍ KAUCI:

1. Včasné složení Kauce:
  - nejzazší termín pro složení Kauce je vždy uveden na konkrétní vývěsce nebo v textu inzerátu,
  - kauci ve výši 30.000,- Kč (skládejte před konáním veřejné soutěže, a to pouze bankovním převodem na účet MČ Praha 2 č. 9021-2000758339/0800 pod variabilním symbolem 77XX247777 (, kde „XX“ je část čísla veřejné soutěže před lomítkem).
2. Vyplnění [Příhlášky do elektronické aukce č. XX/2024](#).
  - V případě této jednokolové soutěže není podmínkou trvalé bydliště na území MČ Praha 2,
  - do Příhlášky se od e-aukčního kola 02/2023 nevyписují byty, o které má účastník zájem, protože se účastník může zúčastnit všech e-aukcí v konkrétním aukčním dnu (a to i po začátku Soutěžního kola e-aukce),
  - není povinností účastníka Příhlášku vlastnoručně podepisovat, ale pouze v tom případě, kdy se jméno na Příhlášce shoduje se jménem, na které je veden bankovní účet, ze kterého byla složena Kauce.
3. Zaslání e-mailu na [aukce@praha2.cz](mailto:aukce@praha2.cz) z důvodu spárování platby s účastníkem aukce:
  - předmět: Aukce bytů XX/2024 (XX/2024 je číslo veřejné soutěže),
  - tělo zprávy: jméno, příjmení, datum narození, emailová adresa a telefonní kontakt,
  - přílohy: Potvrzení o provedení platby – složení kauce a Příhláška do elektronické aukce.

### AUKČNÍ PORTÁL (podrobný návod pro registraci a přihlašování do aukční síně [ZDE](#)):

1. Registrace:
  - nejdříve je nutné se zaregistrovat na: [www.portalaukci.cz](http://www.portalaukci.cz).
2. Přihlášení na aukci:
  - po zvolení konkrétního inzerátu z nabídky na [www.portalaukci.cz](http://www.portalaukci.cz) musíte kliknout na tlačítko „Vstoupit do aukční síně“.
3. Kontrola splnění podmínek ze strany administrátora aukce:
  - administrátor zkontroluje, jestli splňujete podmínky dané Pravidly, jestli jste správně a včas složili Kauci, a jestli máte správně vyplněnou Příhlášku. Pokud bude vše v pořádku, budete schváleni do e-aukční síně.
4. Zkušební aukce:
  - S novou aktualizací [portalaukci.cz](http://portalaukci.cz) je možné vyzkoušet si e-aukci jakýkoliv den. Zkušební e-aukce se zahajuje denně vždy v 10:00, 15:00 a 20:00 hod. Vstup do Zkušební e-aukce naleznete po přihlášení v „Můj účet“.
5. Soutěžní kolo:
  - Soutěžní kolo trvá 10 minut. V případě, že dojde k platnému navýšení nabídky v posledních 2 minutách, ukončení Soutěžního kola Aukce – Soutěž se automaticky prodlouží vždy o další 2 minuty od posledního platného navýšení nabídky do té doby, než uplyne dvouminutový časový interval od poslední platné nabídky (tzn., že vždy budete mít minimálně 2 minuty na přiložení v e-aukci).
  - Vítězem se stává nejvyšší nabídka.