

Dražební vyhláška č.j. 967DDE2024
o konání dražby dobrovolné elektronické dle zákona č. 26/2000 Sb.

Touto Dražební vyhláškou se vyhlašuje konání dražby dobrovolné elektronické.

1. Dražebník

REXIM REALITY s.r.o., sídlem Bavorská 856/14, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, IČO: 49245031, zastoupený jednatelem společnosti Ing. Janem Křížem. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 20645. Dražebník je oprávněn k provádění veřejných dražeb dobrovolných, nedobrovolných a elektronických podle zákona o veřejných dražbách.

2. Navrhovatel

CURATORES v.o.s., sídlem Uruguayská 380/17, 120 00 Praha 2, IČO: 05758556, zastoupený ohlášeným společníkem JUDr. Michalem Kalenským, jakožto insolvenční správce dlužníka: Jaromír Novotný, nar. 06.09.1950, bytem Místo 67, 431 58 Místo. Sp.zn. insolvenčního řízení KSUL 79 INS 230/2024.

3. Místo, datum a čas zahájení elektronické dražby

Dobrovolná dražba bude provedena elektronicky prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese: **www.portalaukci.cz/rexim**.

Datum konání dražby se stanovuje na den 10.10.2024.

Zahájení dražby bude provedeno na internetové adrese **www.portalaukci.cz/rexim v 10:00 hod.** Dražba bude ukončena v 10:30 hod v případě, kdy nebude učiněno ani nejnižší podání. Pokud někdo z účastníků dražby učiní podání v posledních 5 minutách před ukončením dražby, čas ukončení dražby se posunuje o 5 minut.

4. Datum a čas konání prohlídky předmětu elektronické dražby

První prohlídka se uskuteční dne **31.08.2024 v 10:00 hod**

Druhá prohlídka se uskuteční dne **1.9.2024 v 13:00 hod**

Sraz zájemců o prohlídku je u pozemku parc. č. 1753/2, naproti, přes silnici je dům s č.p. 3, v obci Dolní Lánov. GPS: 50°34'33.71"N, 15°40'19.28"E.

5. Nejnižší podání, minimální příhoz a dražební jistota

Nejnižší podání: 146.700,- Kč

Minimální příhoz: 5.000,- Kč

Dražební jistota: 50.000,- Kč

Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně, odměnu dražebníka hradí navrhovatel.

6. Předmět dražby dobrovolné elektronické

Vlastník předmětu dražby: Jaromír Novotný, nar. 06.09.1950, bytem Místo 67, 431 58 Místo. Předmět dražby byl zapsán do soupisu majetkové podstaty insolvenčního dlužníka. Insolvenční řízení je vedeno pod sp.zn. KSUL 79 INS 230/2024.

Předmětem elektronické dražby je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8 na souboru nemovitostí, včetně všech součástí a příslušenství, který je zapsán na listu vlastnictví č. 261 pro katastrální území Dolní Lánov, obec Dolní Lánov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, a to jmenovitě:

Nemovitosti, pozemky

Parcela	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1753/2	3354	trvalý travní porost		ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, zemědělský půdní fond
1754/9	1226	vodní plocha	zamokřená plocha	ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, zemědělský půdní fond

Popis předmětu elektronické dražby

Jedná se o pozemky parc. č. 1753/2 a 1754/9 o celkové výměře 4 580 m2. Ke dni ocenění je celá plocha využívána jako sečená louka. Jihozápadní část pozemku parc.č. 1753/2 o ploše cca 986 m2, pruh pozemků š. cca 50 m podél silnice, je dle územního plánu zařazen v plochách SV - plochy smíšené obytné venkovské. Tuto část pozemku parc.č. 1753/2 bylo možné ocenit jako pozemek vhodný pro výstavbu, s vedením elektřiny a vodovodu na hranici pozemku. Zbýlá část pozemku parc.č. 1753/2 o ploše cca 2368 m2 je dle územního plánu zařazena v plochách Z 13 – plochy smíšené obytné venkovské, vyžadující pořízení územní studie do 4 let ode dne nabytí účinnosti Územního plánu. Studie nebyla vypracována. Z toho důvodu bylo možné tuto část pozemku a pozemek parc.č. 1754/9 ocenit dle stávajícího využití jako zemědělský pozemek, travní porost o celkové výměře 3 594 m2. Přístup na pozemky je bezproblémový z komunikace, procházející obcí. Pozemek leží v jižní části obce Dolní Lánov a charakter okolí odpovídá řídké obydlené oblasti. V místě je nedostatečná dostupnost obchodů - nutnost dojezdu do Vrchlabí. V obci je dostupná základní škola, pro vyšší vzdělání a specializované služby je nutné dojíždět a pouze částečná vybavenost z hlediska kulturních a sportovních zařízení. Obecní úřad je v místě, ostatní úřady v dojezdové vzdálenosti ve Vrchlabí. V obci se pobočka České pošty nenachází – nutnost dojezdu. Z hlediska životního prostředí se jedná o klidnou lokalitu bez zdraví

ohrožujících vlivů a zeleň v podobě lesů a luk je v docházkové vzdálenosti. Lokalita se zanedbatelným nebezpečím výskytu záplav.

Bližší informace jsou ve znaleckém posudku, který bude k dispozici na www.reximreality.cz a www.portalaukci.cz.

S předmětem dražby jsou spojena omezení vlastnického práva, tak jak jsou vedena na listu č. 261 pro katastrální území Dolní Lánov, obec Dolní Lánov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, a to jmenovitě (stav na listu vlastnictví ke dni 24.06.2024):

Oddíl C

Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu – Oprávnění pro: CREMA INVEST a.s., Stříbrná Lhota 747, 25210 Mníšek pod Brdy, IČO: 27239306. V-7229/2023-610

Oddíl D

Nařízení exekuce – pověřený soudní exekutor: Mgr. Svoboda Martin, Husitská 692/3, 415 01 Teplice. Z-8313/2004-503

Nařízení exekuce – pověřený soudní exekutor: JUDr. Jiří Doležal, Jablonského 7, 326 00 Plzeň. Z-15710/2009-503

Zahájení exekuce – pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslava Schafferová, Špitálka 122/33, 602 00 Brno. Z-9590/2017-703, Z-3670/2017-610, Z-2110/2023-610, Z-5012/2023-610, Z-824/2024-610

Zahájení exekuce – pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice.

Z-1827/2022-610, Z-1828/2022-610, Z-2846/2022-610

Zahájení pozemkové úpravy - Z-11773/2022-610

Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona) – Povinnost k: Novotný Jaromír, č.p. 67, 43158 Místo

Režim výkonu rozhodnutí podléhá platným ustanovením zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) ve znění pozdějších předpisů. Zástavní práva v souladu s ustanovením § 167 odst. 4 insolvenčního zákona (IZ) zanikají zpeněžením předmětných nemovitostí. Vydražitel bere na vědomí, že výmaz zástavních práv lze provést po 1. 1. 2014 pouze vkladem a po zaplacení příslušného správního poplatku a návrh na tento výmaz provádí vydražitel jako nový vlastník. Navrhovatel prohlašuje, že účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyrozumění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů, ostatní závady vážnoucí na zpeněžovaném majetku, včetně neuplatněných předkupních práv podle § 284 odst. 3 a 4 IZ a včetně závad zapsaných ve veřejném seznamu, v souladu s ustanovením § 285 odst. 1 IZ zanikají také zpeněžením předmětných nemovitostí.

Údaje o předmětu dražby uvedené v dražební vyhlášce, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Účastník dražby, plátc DPH, se upozorňuje na znění § 92d odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty. To znamená, že pokud samotné zpeněžení (prodej) nemovité věci proběhne na návrh insolvenčního správce formou veřejné dražby, vztahuje se na tento prodej dobrovolnou dražbou režim přenesené daňové povinnosti. Přenesená daňová povinnost spočívá v tom, že povinnost přiznat a odvést DPH má odběratel (vydražitel) a nikoliv dodavatel plnění (navrhovatel dražby). Tedy DPH nezaplatíme svému dodavateli, ale odvedeme ji přímo státu. Dodavatel (navrhovatel dražby) na daňový doklad neuvede vyšší DPH, ale napíše „vyšší daně je povinen doplnit a přiznat odběratel“, v tomto případě vydražitel.

7. Cena předmětu dražby zjištěná znalcem

Cena předmětu dražby byla zjištěna znaleckým posudkem, který zpracovala znalecká kancelář XP invest, s.r.o. pod č. 057277/2024 znaleckého deníku ze dne 24.07.2024, a to na částku 146.700,- Kč.

8. Dražební jistota

Dražební jistota byla stanovena na částku **50.000,- Kč**.

Dražební jistota musí být složena nejpozději do zahájení dražby, a to:

- prevedem na účet dražebníka číslo 2107747330/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., kde variabilní symbol je u právnické osoby IČO nebo u fyzické osoby datum narození ve formátu ddmrrrr (den, měsíc a rok narození), specifický symbol 9672024,
- poštovní poukázkou na výše uvedený účet nebo složením hotovosti na výše uvedený účet,
- v hotovosti k rukám dražebníka v jeho sídle po telefonické dohodě na tel. čísle 739 110 177 a to do 16:00 hod v pracovní den předcházející dni konání elektronické dražby,
- ve formě bankovní záruky.

Pokud účastník dražby složí dražební jistotu formou bankovní záruky, předloží originální bankovní záruku – záruční listinu, která musí obsahovat prohlášení na první výzvu a bez námitek do výše 50.000,- Kč. Bankovní záruka musí být vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zákonem o bankách na území České republiky.

Bankovní záruka musí být platná minimálně čtyři měsíce od skončení dražby a nesmí obsahovat povinnost věřitele k tomu, aby byl dražebník povinen vyzvat nejprve dlužníka ke splnění závazku ze záruky. Dražebník bude v záruční listině označen následně: REXIM REALITY s.r.o., IČO: 49245031, sídlem Bavorská 856/14, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 20645.

Dražební jistotu nelze uhradit platební kartou, šekem, ani směnkou.

Dokladem o složení dražební jistoty je výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, pokladní složenka, originál záruční listiny osvědčující bankovní záruku, potvrzení dražebníka o složení dražební jistoty v hotovosti). V případě úhrady dražební jistoty na bankovní účet dražebníka bankovním převodem, v hotovosti či poštovní poukázkou, je za den uhrazení dražební jistoty považován den připsání dražební jistoty na bankovní účet dražebníka

Lhůta pro složení dražební jistoty v penězích začíná běžet dnem uveřejnění dražební vyhlášky na centrální adrese a končí zahájením dražby. Dražební jistota složená bankovním převodem musí být do skončení lhůty pro složení dražební jistoty připsána na účet dražebníka.

Dražebník stanovuje konec lhůty pro složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky, jakož i pro předložení veškerých dokladů, týkajících se bankovní záruky nejpozději do šestnácté hodiny pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby.

Složená dražební jistota bude účastníkům, kteří předmět dražby nevydraží, vrácena bez zbytečného odkladu po skončení dražby, a to stejným způsobem, jakým byla složena, pokud nebude dohodnuto jinak.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a kteří složili dražební jistotu na účet dražebníka, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, který účastník uvedl v listině Seznam účastníků dražby, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a kteří složili dražební jistotu ve formě bankovní záruky, se vrací záruční listiny ihned po skončení dražby, přičemž si tyto účastníci vyzvednou záruční listiny na stejném místě, kde probíhal zápis účastníků dražby.

9. Podmínky účasti a průběh elektronické dražby

Elektronická dražba je upravena příslušnými ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, a touto Dražební vyhláškou.

Účastníky dražby mohou být osoby právnické i fyzické a stát, budou-li splňovat podmínky stanovené v § 3 zákona č.26/2000 Sb., o veřejných dražbách v platném znění.

Elektronická dražba je upravena příslušnými ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, touto Dražební vyhláškou a Dražebním řádem vydaným dražebníkem, který je k dispozici v sídle dražebníka a na webových stránkách dražebníka - www.reximreality.cz.

Účastníky dražby mohou být osoby právnické i fyzické a stát, budou-li splňovat podmínky stanovené v § 3 zákona č.26/2000 Sb., o veřejných dražbách v platném znění.

V případě zájmu o účast v elektronické dražbě se musí zájemce před samotným zahájením elektronické dražby zaregistrovat.

Registraci provede zájemce na stránkách portalaukci.cz v sekci **Můj účet / registrace**, Po vyplnění a odeslání základních údajů je potřeba novou registraci autorizovat. Na vámi uvedený email při registraci je odeslána zpráva s instrukcemi pro autorizaci vašeho účtu. Po autorizaci a přihlášení na rajaukci.cz nadále postupujte podle instrukcí na obrazovce. Klikněte na volbu „**Budu nakupovat**“. Zájemce je povinen vyplnit veškeré povinné údaje, dle typu registračního formuláře.

Souhlas s obchodními podmínkami portálu je nutné zatrhnout před odesláním registračního formuláře. V opačném případě nebude registrace dokončena.

Před odesláním registračních údajů, překontrolujte správnost vyplněných údajů, a poté klikněte na tlačítko **Uložit změny**, tím bude registrace dokončena. Poté, má registrovaný zájemce možnost účasti výběru ze všech připravovaných elektronických dražeb na portalaukci.cz. Po zvoleném výběru je odeslána žádost k účasti.

Zájemce dále vyplní dokument podle typu účasti v dražbě (fyzická osoba, právnická osoba, SJM, společné vlastnictví), který součástí příloh na kartě dražby. Tento formulář zájemce doručí s úředně ověřeným podpisem dražebníkově spolu s ostatními povinnými dokumenty k dražbě na adresu REXIM REALITY s.r.o., IČO: 49245031, sídlem Bavorská 856/14, 155 00 Praha 5 - Stodůlky. Též lze ověřený dokument (včetně případných příloh) zaslat v elektronické podobě, vytvořením tzv. autorizované konverze na Czech POINTu České pošty s.p. Autorizovanou konverzi dokumentu lze zaslat na e-mail jan.kriz@reximreality.cz nebo do datové schránky dražebníka, ID datové schránky: f2ixi36.

Po splnění všech registračních podmínek dojde k aktivaci účastníka v elektronické dražbě. O této skutečnosti dražebník vyrozumí účastníka emailem.

Účastníci dražby jsou povinni doložit svou totožnost, popřípadě své oprávnění jednat za účastníka dražby, a to v případě obchodních společností aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, v případě jiných právnických osob dokladem o registraci v příslušném registru či rejstříku ne starším tří měsíců (originálem či ověřenou kopií), z něhož bude zjevné, kdo a v jakém rozsahu je za právnickou osobu oprávněn jednat. Je-li účastníkem dražby obchodní společnost či jiná právnická osoba – cizozemec, doloží svou totožnost do českého jazyka soudním tlumočnickem přeloženým výpisem z obchodního či jiného rejstříku či dokladem o registraci ne starším třech měsíců (originálem či ověřenou kopií), z něhož bude zjevné, kdo a v jakém rozsahu je za právnickou osobu oprávněn jednat; pokud se v případě cizozemce nejedná o obchodní společnost či jinou právnickou osobu sídlící v členské zemi Evropského hospodářského prostoru, musí být doklady předány dražebníkově se superlegalizovaným překladem do českého jazyka.

Účastník dražby se může v dražbě nechat zastupovat prokuristou, nebo zástupcem na základě písemné plné moci, s úředně ověřeným podpisem, udělené k zastupování pro tuto konkrétní dražbu.

Účastníci dražby – fyzické osoby – jsou povinni doložit své čestné prohlášení, že nejsou osobami vyloučenými z dražby. Pokud čestné prohlášení účastníka bude v cizím jazyce, platí pro něj obdobně shora uvedené. Podpis na formuláři čestného prohlášení musí být úředně ověřen. Pokud je účastník – fyzická osoba – ženatý nebo vdaná a pokud je jeho nakládání s majetkem omezeno jiným právem třetí osoby (společným jměním manželů či právem obdobným společnému jmění manželů), je povinen doložit dražebníkově plnou moc ne starší třech měsíců (originál či ověřenou kopií), vystavenou touto osobou, z níž bude zřejmé,

že zmocnitel souhlasí s nabytím předmětu dražby a s podmínkami nabytí vlastnictví či jiného práva k předmětu dražby. Ohledně náležitostí plné moci platí shora uvedené. Podpisy na příslušných formulářích čestných prohlášení (SJM, společné vlastnictví) musí být úředně ověřeny

- Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Ohledně ověření platí obdobně výše uvedené.

- Účastník dražby, který splnil všechny své povinnosti, zejména pak, že řádně a včas uhradil dražební jistotu, obdrží od dražebníka potvrzení o zapsání do elektronické dražby emailem.

Dražba bude provedena elektronicky na internetové adrese: www.portalaukci.cz/rexim

Pokud v posledních 5 minutách před ukončením dražby nikdo z dražitelů neučiní podání, je dražba ukončena v čase ukončení dražby. Pokud někdo z dražitelů učiní podání v posledních 5 minutách před ukončením dražby, čas ukončení dražby se posunuje o 5 minut. V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 3 minuty, je účastníkům dražby zobrazena výzva "Poprvé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)". V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 2 minuty, je účastníkům dražby zobrazena výzva "Podruhé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)". V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá 1 minuta, je účastníkům dražby zobrazeno prohlášení "Neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání), udělím mu příklep". V okamžiku, kdy uplyne doba, během které lze činit podání, je účastníkům dražby zobrazena výzva "Potřetí pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)" a přijímání dalších podání je zastaveno.

V čase ukončení dražby se i odešle všem dražitelům elektronická datová zpráva o ukončení dražby a současně se zveřejní v dražební síni hláška o udělení příklepu dražiteli s nejvyšším podáním. Vydražiteli je zaslána elektronická datová zpráva o udělení příklepu.

10. Lhůta a způsob úhrady ceny dosažené vydražením

Dražební jistota se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen uhradit takto:

Pokud bude cena dosažená vydražením nižší než 500.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 10 pracovních dnů ode dne skončení elektronické dražby.

Pokud bude cena dosažená vydražením vyšší než 500.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 30 pracovních dnů ode dne skončení elektronické dražby.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ve prospěch účtu dražebníka číslo 2107747330/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., případně v hotovosti. Variabilní symbol je pro právnickou osobu IČO nebo pro fyzickou osobu datum narození ve formátu ddmmyyyy (den, měsíc a rok narození), popř. cizozemci dražebníkem přidělený variabilní symbol. Specifický symbol je 9672024.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením způsobem shora uvedeným v plné výši v termínu její splatnosti.

Jiný způsob úhrady ceny dosažené vydražením než platba v penězích není přípustný. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, směnkou, šekem ani platební kartou.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. V případě neuhracení ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou. V takovém případě je dražebník oprávněn požadovat po vydražiteli úhradu nákladů dražby. Úhrada nákladů zmařené dražby bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude dražebníkem požadováno plnění od banky poskytující bankovní záruku.

11. Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli

Předmět dražby bude vydražiteli předán po úplném zaplacení ceny dosažené vydražením po podpisu předávacího protokolu.

Předmět dražby předá bývalý vlastník bez zbytečného odkladu vydražiteli oproti doložení potvrzení o nabytí vlastnictví a totožnosti vydražitele podle podmínek uvedených v dražební vyhlášce. Dražebník na místě sepíše protokol o předání předmětu dražby.

Podmínkou předání předmětu dražby je jeho předání v pracovní den mezi 8.00 – 16.00 hod. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka. Náklady dražebníka představují účelně vynaložené náklady (dopravné, čas strávený předáním, apod.). Dražebník provede vyúčtování nákladů k okamžiku podpisu předávacího protokolu. Vydražitel je povinen uhradit tyto náklady bezprostředně po podpisu předávacího protokolu.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jeho držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody na předmětu dražby a odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby vydražitel.

12. Další ujednání

Navrhovatel neodpovídá za jakékoliv vady předmětu dražby, a to ani za skryté vady.

Dražební vyhláška byla sepsána v šesti originálech, jejichž kopie zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedených v § 20 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejich práva budou provedením dražby dotčena, v této Dražební vyhlášce neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, a zákony souvisejícími.

Praha, dne 2024

Praha, dne 2024

.....
REXIM REALITY s.r.o.
Ing. Jan Kříž, jednatel
Dražebník

.....
CURATORES v.o.s.
JUDr. Michal Kalenský, ohlášený společník
Navrhovatel